



Membre de la Communauté d'Agglomération de Saint Quentin en Yvelines, surclassée de 10 à 20 000 habitants, la Ville de La Verrière est située entre Versailles et Rambouillet et desservie par les lignes SNCF N & U. La Verrière est dirigée par une équipe ambitieuse et dynamique, qui souhaite améliorer le cadre de vie de ses habitants. La Commune conduit de nouveaux projets structurels de grandes envergures et propose des postes pour des candidats motivés pour participer à ces nouveaux challenges.

Un(e) Référent(e) Logement / Habitat H/F

Sous la responsabilité du directeur du Pôle Social, vous aurez la mission d'accueil, d'information, orientation des habitants dans le domaine du logement social, de l'habitat indigne et des impayés locatifs. Vous prendrez en charge les demandes de logement social et leur suivi. Vous serez le pilote des dispositifs logement et analyse les situations et les données issues de ces secteurs.

Les Missions :

Accompagnement des demandeurs de logements sociaux, du dépôt de la demande aux démarches d'accession :

- Mener une expertise sociale des dossiers de demandes de logements à l'aide du Système National d'Enregistrement et de l'outil métier en lien avec les logements mis à disposition,
- Réaliser des entretiens avec des ménages afin de mettre à jour leurs dossiers, évaluation de situations dites prioritaires (Instruction des demandes, aide à la constitution des dossiers DALO, Accords collectifs...),
- Préparer et présenter les dossiers en commissions internes et représenter le service social/logement aux commissions d'attribution de logements et d'examen de l'occupation des logements (CALEOL),
- Aide à la décision pour les attributions en lien avec la responsable de service et l'Elue,
- Participation aux différentes instances (comités de relogement, commissions attribution, réunions partenariales...)
- Intégrer les évolutions en lien avec la législation dans le domaine du logement et notamment les nouveaux programmes « habitat et rénovation urbaine » comme le PLH, nouvelle cotation, le passage à la gestion en flux...,
- Établir un partenariat avec les travailleurs sociaux des organismes HLM et éventuellement d'autres services sociaux,
- Participer à la définition des indicateurs et à la rédaction des bilans sur l'activité de l'entité ainsi qu'aux instances de coordination avec les différents partenaires lorsque de besoin.

Projet Rénovation urbaine :

- Participation aux comités de relogement et suivi des relogements réalisés dans le respect des orientations stratégique du la CIL (Conférence intercommunale du logement),

- Identifier et suivre les situations complexes en lien avec le bailleur et le chargé mission relogement du bailleur.

La gestion des impayés locatifs :

- Accueil et information du public tout au long des étapes de la procédure d'expulsion,
- Liens avec les partenaires institutionnels notamment les services contentieux des bailleurs et les travailleurs sociaux du département,
- Participation aux commissions CCAPEX (commission expulsion de la préfecture), commissions Technique CLIL

Gestion des situations d'habitat indigne :

- Accueil et information du public tout au long de la procédure,
- Suivi des dossiers en lien avec la Police municipale et les Services techniques

Secteur des domiciliations :

- Évaluation de la demande de domiciliation et suivi rigoureux des domiciliés de la commune

Renfort de l'équipe sur les autres secteurs du service :

- Accueil et instruction aides légales, épicerie sociale, aides financières

Profil recherché :

- Vous avez une connaissance de la politique du logement et ses acteurs, de la gestion des contingents, des dispositifs de droit commun et ceux relatifs au logement,
- Capacité d'accompagnement des publics en difficultés,
- Vous maîtrisez la méthodologie d'intervention sociale et les techniques de communication,
- Sens de l'organisation, rigueur
- Esprit d'initiative, autonomie, force de proposition et d'évaluation
- Communication orale et écrite,
- Conduite de réunion,
- Qualité rédactionnelle, d'analyse et de synthèse
- Qualités relationnelles
- Esprit d'équipe

Rémunération :

Rémunération statutaire + régime indemnitaire : IFSE, 13^{ème} mois

Poste à pourvoir dès que possible.

Emploi permanent à temps complet ouvert aux cadres d'emplois
Des Assistants sociaux Educatifs

Possibilité de bénéficier des prestations d'action sociale : CNAS + COS + mutuelle et prévoyance,
Politique de formation active.

Votre candidature (lettre de motivation +CV) est à adresser à :

Monsieur Le Maire

Hôtel de Ville – avenue des Noés – 78320 – La Verrière

Ou par courriel :

service.recrutementl@mairie-laverriere.fr